

DICHIARAZIONE

Io sottoscritto dottor **ENRICO MAZZOLETTI** Notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano,

attesto

che, con atto in mia autentica in data 18 aprile 2018 (*in tempo utile di registrazione*), la società:

» **DeA Capital Real Estate Società di Gestione del Risparmio - Società Per Azioni**, con sede legale in Roma, via Saverio Mercadante n. 18, capitale sociale di euro 16.757.556,96.= interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di **Roma: 05553101006**, iscritta al numero 18 dell'Albo di cui all'articolo 35, comma 1, del Decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 - sezione gestori di FIA (*di seguito, "DeA Capital"*), quale società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare denominato "**Atlantic 1 - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso**", ha venduto alla società:

» **Castello Società di Gestione del Risparmio - Società Per Azioni**, con sede legale in Milano, via Giacomo Puccini n. 3, capitale sociale di euro 3.730.424,00.= interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di **Milano-Monza-Brianza-Lodi: 13456100158** iscritta al numero 134 dell'Albo di cui all'articolo 35, comma 1, del Decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 - sezione gestori di FIA (*di seguito, "Castello"*), quale società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare denominato "**Forma Italian Fund - Fondo Comune di Investimento Alternativo Immobiliare di Tipo Chiuso Riservato**"

che ha accettato e acquistato, i seguenti immobili:

In Comune di SAN DONATO MILANESE

complesso direzionale sito in via Fabiani civico numero 1, con ingresso secondario da via Guido Bonarelli civico numero 4, composto da un fabbricato in parte di quattro piani fuori terra e un piano interrato, e in parte di cinque piani fuori terra e un piano interrato, con annessa area di pertinenza destinata a parcheggi;

il tutto ai mappali numero:

CATASTO DEI FABBRICATI - Foglio 5

mapp. 32 sub. 701 - Via Guido Bonarelli n. 4 - p. S1-T-1-2-3-4 - z.c. 1 - cat. D/8 - rendita euro 211.507,40.=
(*mappale trentadue subalterno settecentouno*);

CATASTO DEI FABBRICATI - Foglio 5

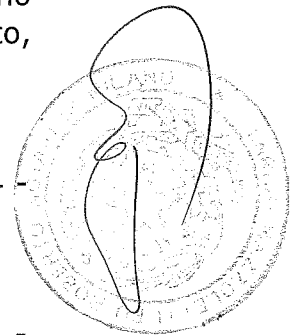
mapp. 40 sub. 701 - Via Guido Bonarelli SNC - p. T-1-2-3-S1 - z.c. 1 - cat. D/8 - rendita euro 134.675,80.=
(*mappale quaranta subalterno settecentouno*);

coerenze in un unico corpo = proprietà di terzi, mappale 105, via Emilia, via Guido Bonarelli, mappali 92, 98 e 99, via Guido Bonarelli e proprietà di terzi;

il tutto salvo errore e come in fatto.



DOTT. ENRICO MAZZOLETTI
NOTAIO



Milano, via Alberto da Giussano n. 18, diciotto (18) aprile
(4) duemiladiciotto (2018).

