

**STUDIO NOTAIO
DR. ARRIGO STAFFIERI
VIA A. DE GASPERI N.7 - PISOONE (BS)
TEL. 0364 880491 - FAX 0364 889812**

DICHIARAZIONE

Io sottoscritto dottor Arrigo Staffieri Notaio residente in Pisogne, iscritto nel Collegio Notarile di Brescia

CERTIFICO

che, con atto a mio rogito in data 30 settembre 2016 n.141982/32871 di Repertorio, in corso di registrazione, trascrizione e voltura catastale "IDeA FIMIT Società di Gestione del Risparmio Società per Azioni" (altrimenti indicata anche come "IDEA FIMIT SGR" o "Società di Gestione")

con sede legale in Roma (RM), Via Saverio Mercadante n. 18 e sede operativa in Milano, Via Brera, 21, con capitale sociale di Euro 16.757.556,96, interamente sottoscritto e versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05553101006, Numero R.E.A. (repertorio Economico Amministrativo) RM-898431, società iscritta al n. 18 dell'Albo dei GEFIA (Gestori dei Fondi di Investimento Alternativi) tenuto dalla Banca d'Italia, munito degli occorrenti poteri in base a procura speciale autenticata nelle firme dal Notaio Monica De Paoli di Milano in data 26 luglio 2016, rep. n. 16614, registrata a Milano 4 in data 27 luglio 2016 al n. 42272 serie 1T

quale Società di Gestione del FIA (Fondo di Investimento Alternativo) immobiliare denominato

"ATLANTIC 1 - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO"

dotato di patrimonio autonomo, distinto a tutti gli effetti dal patrimonio della Società di Gestione come sopra nominata

ha venduto alla

Società a Responsabilità Limitata con unico socio denominata:

"ROSOTEL S.R.L."

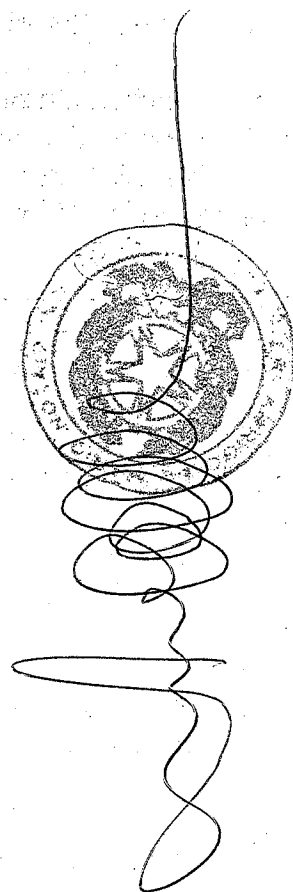
con sede in Brescia (BS) Via Cefalonia n.70, con capitale sociale di Euro 10.330,00 (diecimilatrecentotrenta) interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia 03565870171, Numero R.E.A. BS-419800, interamente posseduta dalla Società "BRIXIA FINANZIARIA S.R.L." con sede in Brescia (BS) Via Cefalonia n.70, con capitale sociale di Euro 28.000.000,00 (ventottomilioni) interamente sottoscritto e versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Brescia 02997950171, Numero R.E.A. BS-310407, società di nazionalità italiana costituita in Italia il 24 marzo 1988, che ne esercita il coordinamento e la direzione

i seguenti immobili siti in Comune di

NAPOLI

Fabbricati identificati al Catasto Urbano con i seguenti dati:

"EDIFICIO A4"



Foglio VIC/9

mappale 178 sub.3 Viale Calamandrei p. 1 int. 2 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 26 RCEuro 13.226,46

mappale 178 sub.4 Viale Calamandrei p. 2 int. 3 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.5 Viale Calamandrei p. 3 int. 4 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.6 Viale Calamandrei p. 4 int. 5 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.7 Viale Calamandrei p. 5 int. 6 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.8 Viale Calamandrei p. 6 int. 7 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.9 Viale Calamandrei p. 7 int. 8 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.10 Viale Calamandrei p. 8 int. 9 Edificio A/4 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 635 RCEuro 4.427,33

mappale 178 sub.11 Viale Calamandrei p. 9 int. 10 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.12 Viale Calamandrei p. 10 int. 11 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.13 Viale Calamandrei p. 11 int. 12 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.14 Viale Calamandrei p. 12 int. 13 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.15 Viale Calamandrei p. 13 int. 14 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.16 Viale Calamandrei p. 14 int. 15 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.17 Viale Calamandrei p. 15 int. 16 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.18 Viale Calamandrei p. 16 int. 17 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.19 Viale Calamandrei p. 17 int. 18 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53

mappale 178 sub.20 Viale Calamandrei p. 18 int. 19 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 18 RCEuro 9.156,78

mappale 178 sub.21 Viale Calamandrei p. 19 int. 20 Edificio A/4 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 692 RCEuro 4.824,74

mappale 178 sub.22 Viale Calamandrei p. 20 int. 21 Edificio A/4 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 22 RCEuro 153,39

mappale 178 sub.23 Viale Calamandrei p. S1 int. 22 Edificio A/4 Cat.
A/10 cl. 5 vani 71,5 RCEuro 36.372,77

mappale 178 sub.25 Viale Calamandrei p. S3 int. 24 Edificio A/4 Cat.
C/6 cl. 6 mq. 1764 RCEuro 7.197,14

mappale 178 sub.30 Viale Calamandrei p. T int. 1A Edificio A/4 Cat.
C/1 cl. 14 mq. 280 RCEuro 15.877,95

mappale 178 sub. 32 Viale Calamandrei p. S2 Int. 23 Edificio A/4
Cat. C/6 cl. 6 mq. 2660 RCEuro 10.852,83

precisandosi

che quest'ultimo mappale deriva dalla soppressione del mappale 178
sub. 24 Piano 2^A Interno 23 Cat. C/6 cl. 6 mq. 202 RCEuro 10616,19
"EDIFICIO B1"

Foglio VIC/9

mappale 179 sub.2 Viale Calamandrei p. T int. 1 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 21 RCEuro 10.682,91
mappale 179 sub.3 Viale Calamandrei p. 1 int. 2 Edificio B/1 Cat.
C/2 cl. 13 mq. 51 RCEuro 566,29
mappale 179 sub.4 Viale Calamandrei p. 2 int. 3 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.5 Viale Calamandrei p. 3 int. 4 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.6 Viale Calamandrei p. 4 int. 5 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.7 Viale Calamandrei p. 5 int. 6 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.8 Viale Calamandrei p. 6 int. 7 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.9 Viale Calamandrei p. 7 int. 8 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.10 Viale Calamandrei p. 8 int. 9 Edificio B/1 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 610 RCEuro 4.253,02
mappale 179 sub.11 Viale Calamandrei p. 9 int. 10 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.12 Viale Calamandrei p. 10 int. 11 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.13 Viale Calamandrei p. 11 int. 12 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.14 Viale Calamandrei p. 12 int. 13 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.15 Viale Calamandrei p. 13 int. 14 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.16 Viale Calamandrei p. 14 int. 15 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.17 Viale Calamandrei p. 15 int. 16 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.18 Viale Calamandrei p. 16 int. 17 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.19 Viale Calamandrei p. 17 int. 18 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 27,5 RCEuro 13.989,53
mappale 179 sub.20 Viale Calamandrei p. 18 int. 19 Edificio B/1 Cat.
A/10 cl. 5 vani 21,5 RCEuro 10.937,27
mappale 179 sub.21 Viale Calamandrei p. 19 int. 20 Edificio B/1 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 515 RCEuro 3.590,67
mappale 179 sub.22 Viale Calamandrei p. 20 int. 21 Edificio B/1 Cat.
C/2 cl. 10 mq. 23 RCEuro 160,36
mappale 179 sub.23 Viale Calamandrei p. S1 int. 22 Edificio B/1
Cat. A/10 cl. 3 vani 72 RCEuro 26.959,05
mappale 179 sub.24 Viale Calamandrei p. S1 int. 23 Edificio B/1
Cat. C/2 cl. 12 mq. 260 RCEuro 2.470,73

mappale 179 sub.25 Viale Calamandrei p. S2 int. 24 Edificio B/1
Cat. C/6 cl. 10 mq.1760 RCEuro 13.270,88

mappale 179 sub.26 Viale Calamandrei p. S2 int. 25 Edificio B/1
Cat. C/2 cl. 12 mq.201 RCEuro 1.910,06

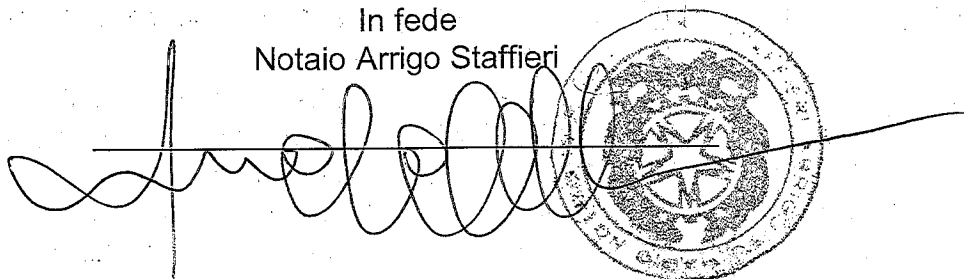
mappale 179 sub.27 Viale Calamandrei p. S3 int. 26 Edificio B/1
Cat. C/6 cl. 10 mq.1130 RCEuro 8.520,51

con

i beni comuni non censibili identificati al Catasto Fabbricati, Foglio
VIC/9, con i mappali 178 sub.29, 178 sub.701, 178 sub. 702, 179
sub.701, 179 sub.702, 178 sub.703 graffato con il 179 sub.703.

Brescia, 30 settembre 2016

In fede
Notaio Arrigo Staffieri

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a vertical stroke, is written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular notary seal. The seal features a central emblem with a scale of justice and a sword, surrounded by text in Italian, including "NOTAIO ARRIGO STAFFIERI" and "BRESCHIA".